|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯМайскоеМУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАПЕСТРАВСКИЙСАМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 26.05.2017 № 21**Об оплате жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года  В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.11.2016 №2464-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2017 год», руководствуясь нормативными положениями Устава сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, администрация сельского поселения Майское Пестравского района Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:1. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 1.
2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 2.
3. 3. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года в соответствии с приложением № 3.
4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет-сайте сельского поселения Майское муниципального района Пестравский.
5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на Главу сельского поселения Майское муниципального района Пестравский (ФИО).

Глава сельскогопоселения Майское муниципального района ПестравскийСамарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ланкин П. В.  |

 **Приложение № 1**

 **к постановлению администрации**

 **муниципального района Пестравский**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 Плата за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Размер платы (с учетом НДС) | в том числе  |
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с учетом НДС) | ВДГО (с учетом НДС) |
| с 01.07.20176 года | с 01.07.2017 года | с 01.07.2017 года |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2в месяц | 7,86 | 7,12 | 0,74 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2в месяц | 10,42 | 9,68 | 0,74 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2в месяц | 6,33 | 5,59 | 0,74 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2в месяц | 4,30 | 3,56 | 0,74 |

**Приложение № 2**

 **к постановлению администрации**

 **муниципального района Пестравский**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем) (с учетом НДС) |
| с 01.07.2017 года  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2 в месяц | 0,91 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2 в месяц | 1,20 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2 в месяц | 0,73 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2 в месяц | 0,50 |

**Приложение № 3**

 **к постановлению администрации**

 **муниципального района Пестравский**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2017 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Степень благоустройства жилых домов | Ед. изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем)(с учетом НДС) |
| с 01.07.2017 года |
|  |  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб./м2 в месяц | 6,41 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб./м2 в месяц | 6,70 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб./м2 в месяц | 6,23 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб./м2 в месяц | 5,99 |